

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
DOBRANJE ING d.o.o. u stečaju
OIB:82590342466
Splitska bb, Metković
Posl.br. 7-St-21/2019.

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Nekretninu u naravi stan u Zagrebu, u vlasništvu stečajnog dužnika kat. oznaka 70.suvlasnički dio :129/10000-etažno vlasništvo E-70 , kat.čes. br.5420/2,z.ul. 3768 k.o. Grad Zagreb 1.stan B3 u naravi dvosobni stan na II katu površine 59,34 m2,prodan je za cijenu 816.388,75 kn. Rješenjem ovoga suda posl.br. 7.St.21/19 od 4.prosinca 2020.g. naređeno je Financijskoj agenciji da nakon pravomoćnosti navedenog rješenja na račun Dobranje inga d.o.o. isplati iznos od 141.491,78 kn ,ali do dana 01.03.2021.g. taj iznos nije isplaćen, a rok za žalbu je istekao 13.12.2020.g., a nemam saznanja da je uložena žalba na naprijed navedeno rješenje.

Vezano za poslovnu zgradu sa velikim dvorištem u Metkoviću, u vlasništvu stečajnog dužnika Dobranje ing d.o.o. u stečaju, u naravi skladište građevinskog materijala u Vrbovcima , čes.zem. 3905/3 k.o. Metković zk uložak 2967, procjena vrijednosti iznosi 4.145.435,00 kn i stečajni upravitelj ne predlaže, da sud donese rješenje o prodaji ove nekretnine putem FINA-e O sporu posl.br. P.703/2013.vezano za osporenu tražbinu Gradu Metković i dalje nema novosti. Kontaktirala me, u više navrata, ozbiljna osoba koja je zainteresirana da ovaj stečajni dužnik ne ide u stečaj, jer je on zainteresiran da putem stečajnog plana ovaj stečajni dužnik izađe iz stečajnog postupka, pa ću uskoro, vrlo vjerojatno, predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o stečajnom planu.

Primici u ovom periodu iznose 6,70 kn iz osnova pripisa kamate na štednju, a izdaci su bili 641,42 kn naknade poslovnoj banci, Zagrebački holding d.o.o. za upravljanje nekretninama 569,43 , ugovor o djelu s osobom za pokazivanje stana zainteresiranim kupcima prije prodaje 4.000,00 kn neto uvećano za 2.665,43 poreza i doprinosa , trošak pričuve za stan 399,04 kn , HEP Elektra Zagreb trošak ele.energije 995,19 , trošak gradskoj plinari 159,19 kn , poštanski troškovi 165,00 kn, procjena stana sa PDV-om 6.250,00 kn , trošak za stan BMD d.o.o.-u 598,56 kn . Stanje transakcijskog računa stečajnog dužnika na dan pisanja ovog izvješća iznosi 123.168,73 kn.

U narednom razdoblju, poduzet ću radnje u cilju izrade stečajnog plana.

Dbk, 04.03.2021.g

Mato Marić, stečajni upravitelj